



# HomeSellF

גנוכס אנד ההייר נהס קאנזיז  
כל הזכויות שמורות © 2016 homesellf.com

ערכה מלאה למכירת דירה

## ערכה למכירת דירה - HomeSellF FAST - למכור מהר בקלות גם ללא תיווך

5 מודולים שנacho אותך בכל מה שציריך לעשות  
כדי למכור את הבית מהר בקלות בהצלחה!  
כל מודול כולל טבלאות, וסבירים מפורטים,  
שמנחים אותך צעד אחר צעד לעבר המטרה.

כל הזכויות שמורות 2016 © מיועד לשימוש אישי בלבד!



כל הזכויות שמורות © 2016 מילן לון קרנות מידע זהב HomeSellF



# HomeSellF

גנוכס אב הקייר אהה קדזיז  
כל הזכויות שמורות © 2016 homesellf.com

ערכתה מלאה למכירת דירה

## מודול 1

הכנות הבית שלך למכירה: השכחת הנכס

(הערכתה הדיגיטלית)

[homesellf.com](http://homesellf.com)

מיועד לשימוש אישי בלבד!

כל הזכויות שמורות 2016 © לקרנות מידע זהב ל- HomeSellF ומייצל חן לוי



כל הזכויות שמורות © 2016 מייצל חן לוי קרנות מידע זהב



# HomeSellF

כל הזכויות שמורות © 2016 מילן לון קרטנות מידע זהב  
homesellf.com 2016 © כל הזכויות שמורות



## הערכת הדיגיטלית מבט במודול 1

הערכת הערך נרחבת בערךת למכירת דירת - מודול 1

תיקין - צלק ליסס בדיקות

מודול 1

תיקין - צלק ליסס בדיקות

מודול 1

מספר	כותרת
1	כרטון גיבוב
2	אדריכל גיבוב
3	הנדסאי גיבוב
4	הנדסאי גיבוב
5	הנדסאי גיבוב
6	הנדסאי גיבוב
7	הנדסאי גיבוב
8	הנדסאי גיבוב
9	הנדסאי גיבוב
10	הנדסאי גיבוב
11	הנדסאי גיבוב
12	הנדסאי גיבוב
13	הנדסאי גיבוב
14	הנדסאי גיבוב
15	הנדסאי גיבוב
16	הנדסאי גיבוב
17	הנדסאי גיבוב
18	הנדסאי גיבוב
19	הנדסאי גיבוב
20	הנדסאי גיבוב
21	הנדסאי גיבוב
22	הנדסאי גיבוב
23	הנדסאי גיבוב
24	הנדסאי גיבוב
25	הנדסאי גיבוב
26	הנדסאי גיבוב
27	הנדסאי גיבוב
28	הנדסאי גיבוב
29	הנדסאי גיבוב
30	הנדסאי גיבוב
31	הנדסאי גיבוב
32	הנדסאי גיבוב
33	הנדסאי גיבוב
34	הנדסאי גיבוב

## מודול 1 חלק 1



כל הזכויות שמורות © 2016 מילן לון קרטנות מידע זהב



# HomeSellF

גנוכס אב הקייר נהכ קדזיגר  
homesellf.com 2016 © כל הזכויות שמורות

**פרק שני - טבלת שימוש**

הערכה הדיגיטלית מבט במודול 1

1. **הערכה הדיגיטלית מבט במודול 1**

2. **הערכה הדיגיטלית מבט במודול 2**

3. **הערכה הדיגיטלית מבט במודול 3**

4. **הערכה הדיגיטלית מבט במודול 4**

5. **הערכה הדיגיטלית מבט במודול 5**

6. **הערכה הדיגיטלית מבט במודול 6**

7. **הערכה הדיגיטלית מבט במודול 7**

8. **הערכה הדיגיטלית מבט במודול 8**

9. **הערכה הדיגיטלית מבט במודול 9**

10. **הערכה הדיגיטלית מבט במודול 10**

11. **הערכה הדיגיטלית מבט במודול 11**

12. **הערכה הדיגיטלית מבט במודול 12**

13. **הערכה הדיגיטלית מבט במודול 13**

14. **הערכה הדיגיטלית מבט במודול 14**

15. **הערכה הדיגיטלית מבט במודול 15**

16. **הערכה הדיגיטלית מבט במודול 16**

17. **הערכה הדיגיטלית מבט במודול 17**

18. **הערכה הדיגיטלית מבט במודול 18**

19. **הערכה הדיגיטלית מבט במודול 19**

20. **הערכה הדיגיטלית מבט במודול 20**

21. **הערכה הדיגיטלית מבט במודול 21**

22. **הערכה הדיגיטלית מבט במודול 22**

23. **הערכה הדיגיטלית מבט במודול 23**

24. **הערכה הדיגיטלית מבט במודול 24**

25. **הערכה הדיגיטלית מבט במודול 25**

26. **הערכה הדיגיטלית מבט במודול 26**

## הערכה הדיגיטלית מבט במודול 1

**פרק II - טבלת שימוש לביצוע**

דגם	שם	הערות	לינק
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			

**מודול 1**

## מודול 1 חלק 2





HomeSellF

גנוכס אנד ההייר נהס קאלאיר  
כל הזכויות שמורות © 2016 homesellf.com

ערכה מלאה למכירת דירה

## מודול 2

חישוב מחיר הבית שלך  
(הערכתה הדיגיטלית)

[homesellf.com](http://homesellf.com)

מיועד לשימוש אישי בלבד!

כל הזכויות שמורות 2016 © לקרנות מידע זהב ל- HomeSellF ומייצל חן לוי



כל הזכויות שמורות © 2016 מייצל חן לוי קרנות מידע זהב



HomeSellF

הנחיות על הרכיה נחיה נכון  
homesellf.com © 2016 כל הזכויות שמורות

הערכה הדיגיטלית מבט במודול 2



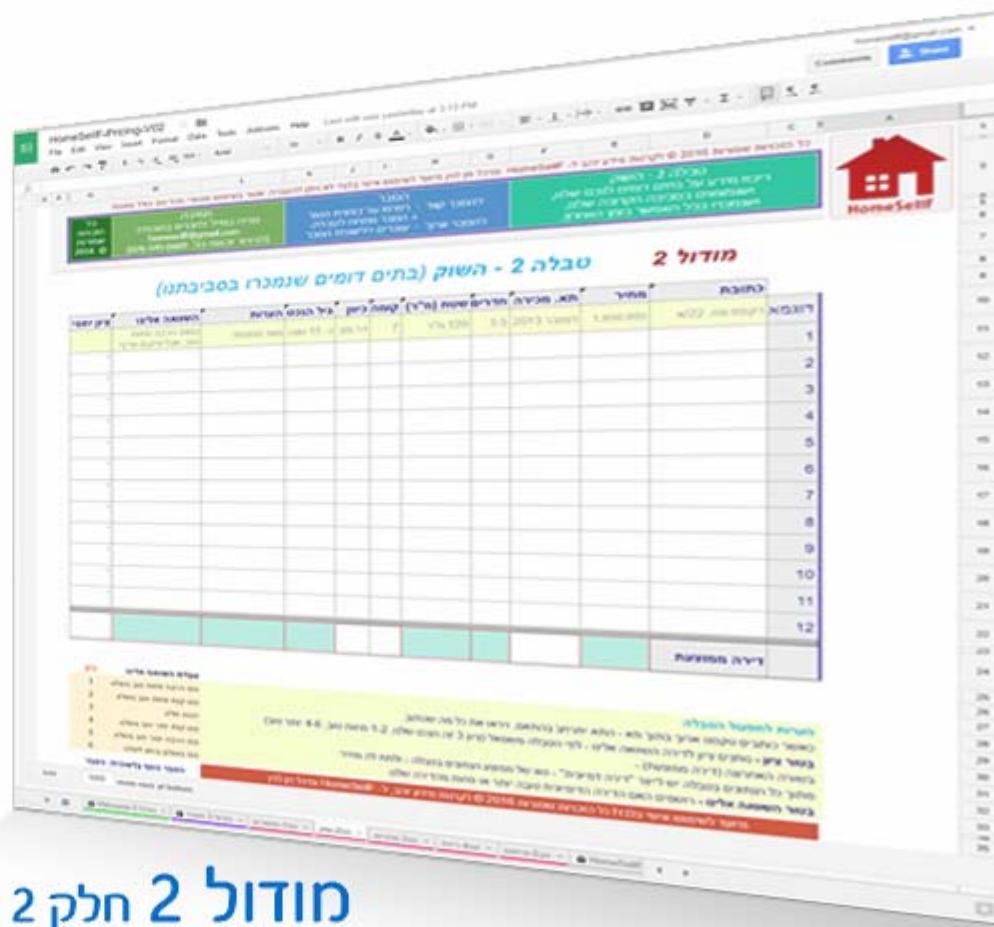
מודול 2 חלק 1



HomeSellF

כל הזכויות שמורות © 2016 homesellf.com

הערכה הדיגיטלית מבט במודול 2



סודול 2 חלק 2



כל הזכויות שמורות © 2016 מיכל חן ליוון קרנות מידע זהב



HomeSellF

הערכה הדיגיטלית מבט במודול 2

מודול 2 חלק 3





HomeSellF

כל הזכויות שמורות © 2016 homesellf.com 

הערכה הדיגיטלית מבט במודול 2



**מודול 2 חלק 4**

**מודול 2 - טבלה 4 - ריכוך (שורות הממוקמות מ-3 עד בלאות עזר)**

סימן	מזהה	מזהה	מזהה
		מזהר - צפוי בהתמצאות	5
		מזהר - צפוי בזיהוי	2
		מזהר - צפוי בתוצאות	3
		מזהר שרטון שלם	2
		מזהר פשורה קולית	3

**הערות לטעוטה וטבלה**

טבלה זו מוגדרת כטבלה של טעות. שורות המוקומות מ-3 עד בלאות עזר נמסרו כטבלה של טעות. שורות המוקומות מ-3 עד בלאות עזר נמסרו כטבלה של טעות. שורות המוקומות מ-3 עד בלאות עזר נמסרו כטבלה של טעות.

מודול 2 חלק 4



כל הזכויות שמורות © 2016 מיכל חן לוי קרנות מידע זהב



# HomeSellF

גנוג או הקייד נמכה!  
homesellf.com 2016 © כל הזכויות שמורות



## הערכת הדיגיטלית מבט במודול 2

מכתב לסייע בערכת הערך במדד וריה - מודול 2

סבלה 5 - חישוב מחיר פרוסום (מחיר יציאה לשוק)

סבלה 6 - חישוב מחיר RENTE

סבלה 5 - חישוב מחיר פרוסום (מחיר יציאה לשוק)

סבלה 6 - חישוב מחיר RENTE

סבלה 7 - חישוב מחיר דרכון

## מודול 2 חלק 5





HomeSellF

גנוכס אנד ההייר נהס קאלאיר  
כל הזכויות שמורות © 2016 homesellf.com

ערכה מלאה למכירת דירה

מודול 3

מעקב קונים פוטנציאליים

(הערכת הדיגיטלית)

[homesellf.com](http://homesellf.com)

מיועד לשימוש אישי בלבד!

כל הזכויות שמורות 2016 © לקרמת מידע זהב ל- HomeSellF ומייצל חן לוי



כל הזכויות שמורות © 2016 מייצל חן לוי קרנות מידע זהב HomeSellF



HomeSellF

גנוגavrPCA נוכן גנוג  
homesellf.com © 2016 כל הזכויות שמורות

הערכה הדיגיטלית מבט במודול 3



מציגים את הבית למכירת - טבלת קניות פונכיציאליים							מודול 3
שם הקונה	טלפון	אזור/עיר	כתובת	מספר חדרים	מחיר	טבלה	לרכישת
אברהם ורינה	052-1234567	תל אביב יפו	רחוב הרצל 123	3	350,000,000	טבלה 1	1
אברהם ורינה	052-1234567	תל אביב יפו	רחוב הרצל 123	3	350,000,000	טבלה 2	2
אברהם ורינה	052-1234567	תל אביב יפו	רחוב הרצל 123	3	350,000,000	טבלה 3	3
אברהם ורינה	052-1234567	תל אביב יפו	רחוב הרצל 123	3	350,000,000	טבלה 4	4
אברהם ורינה	052-1234567	תל אביב יפו	רחוב הרצל 123	3	350,000,000	טבלה 5	5
אברהם ורינה	052-1234567	תל אביב יפו	רחוב הרצל 123	3	350,000,000	טבלה 6	6
אברהם ורינה	052-1234567	תל אביב יפו	רחוב הרצל 123	3	350,000,000	טבלה 7	7
אברהם ורינה	052-1234567	תל אביב יפו	רחוב הרצל 123	3	350,000,000	טבלה 8	8
אברהם ורינה	052-1234567	תל אביב יפו	רחוב הרצל 123	3	350,000,000	טבלה 9	9
אברהם ורינה	052-1234567	תל אביב יפו	רחוב הרצל 123	3	350,000,000	טבלה 10	10

מזהל 3



כל הזכויות שמורות © 2016 מיכל חן לין קרנות מידע זיב HomeSellF



# HomeSellF

גנוכס אנד ההייר נהס קאלאיר  
כל הזכויות שמורות © 2016 homesellf.com

ערכה מלאה למכירת דירה

## מודול 4

תמיינה ולינוי בתהליך המכירה

(הערכתה הדיגיטלית)

[homesellf.com](http://homesellf.com)

מיועד לשימוש אישי בלבד!

כל הזכויות שמורות 2016 © לקרנות מידע זהב ל- HomeSellF ומייכל חן לין



כל הזכויות שמורות © 2016 מייכל חן לון קרנות מידע זהב HomeSellF



# HomeSellF

## הערכת הדיגיטלית מבט במודול 4

### תמייה אישית במיל תמייה בלתי מוגבלת בתהליך המכירה למשך חודשיים שלמים!

השיטה שלנו למכור את הבית מהר בקלות מוכיחה את עצמה בכל פעען מחדש, והיא מאפשרת לך לעשות מה שציריך נכון ולא הוצאות מיותרות.

אנחנו כאן כדי להבטיח לך ביטחון מלא ושקט נפשי, כדי לעזור ברגעים החל卜ות, כדי שייהה לך עם מי להתיעעך, כדי לא להרגיש לבדך.

תמייה אישית בלתי מוגבלת באמצעות המיל למשך חודשים שלמים!  
שולחים כל שאלה, בכל זמן, ונענה בענה במיל.

הפניה במיל, בכל שעה - תשובה תינתנה תוך 12 שעות  
(למעט בשבתוות וחגים)

## מודול 4





# HomeSellF

גנוכס אֲבָהָה קְדַמּוֹן  
כל הזכויות שמורות © 2016 homesellf.com

ערכה מלאה למכירת דירה

## מודול 5

דף בית אינטרנט שלך – מדובר במקומך ומסנן בשבייל

(הערכה הדיגיטלית)

[homesellf.com](http://homesellf.com)

מיועד לשימוש אישי בלבד!

כל הזכויות שמורות 2016 © ל夸מות מידע זהב ל- HomeSellF ומייכל חן לין



כל הזכויות שמורות © 2016 מייכל חן לון קרטות מידע זהב HomeSellF



# HomeSellF

הנמכור או הנטען נמכר רקجازין  
homesell.com כל הזכויות שמורות © 2016

הערכה הדיגיטלית מבט במודול 5



5 מותול



כל הזכויות שמורות © 2016 מיכל חן לויון קרנות מידע זהב



# HomeSellF

גנוכס אֲבָהָה קְדַמּוֹת  
כל הזכויות שמורות © 2016 homesellf.com

ערכה מלאה למכירת דירה

לכל המצטרפים

גישה לקבוצה סגורה בפייסבוק

[homesellf.com](http://homesellf.com)

מיועד לשימוש אישי בלבד!

כל הזכויות שמורות 2016 © לקרמת מידע זהב ל- HomeSellF ומייכל חן לין



כל הזכויות שמורות © 2016 מייכל חן לון קרנות מידע זהב HomeSellF



# HomeSellF

גנוכס אנד ההייר נהס קאנזיז  
כל הזכויות שמורות © 2016 homesellf.com

ערכה מלאה למכירת דירה

## קובוצה סגורה בפייסבוק

כל המשתתפים בתוכנית  
- HomeSellF FAST -  
מקבלים גישה בלתי מוגבלת  
לקבוצה פייסבוק סגורה!

אפשרות לשאול שאלות, להשתתף בדיונים,  
וכמובן שאנו חזו שם,  
כדי לתת תמיכה כל הזמן.





**לרכישה ישירה  
עכשווי  
ב- «HomeSellF**

[להסביר נספ על הערכות השונות »](#)